

# **LAUDO DE AVALIAÇÃO**

**01 - RELAÇÃO DE BENS A AVALIAR - PREFEITURA MUNICIPAL DE ROQUE  
GONZALES - RS**

- a) 01 - MICRONIBUS MAXIBUS - AGRALE
- b) 01 - WOLKSWAGEN GOL
- c) 01 - FIAT SIENA
- d) 01 - RETROESCAVADEIRA 580L
- e) 01 - MERCEDES BENZ - 608
- f) 01 - FURGÃO PEUGEOT PARTNER
- g) 01 - PÁ CARREGADEIRA MICHIGAN 75III
- h) 01 - MOTONIVELADORA HUIBER WARCO
- i) 01 - TRAILER KARMMANN GHIA
- j) 01 - CONJUNTO DE LÂMINA TATU
- k) 01 - CHASSI ARTESANAL COM RODAS

## 02 - CARACTERISTICAS DOS BENS A AVALIAR

### 02.1 - MICRONIBUS

Marca: AGRAL  
Modelo: Maxibus MC 085  
Ano/Modelo: 1999  
Cor: Branco  
Placas – IIT-5802

Combustível: Diesel  
Capacidade: 28 Passageiros  
Carroceria: Onibus

### 02.2 – AUTOMÓVEL GOL

Marca: WOLSVAGEN  
Modelo: GOL 1.0 GIV FLEX  
Cor: Branca  
Combustível: Alcool/Gasolina

Ano/Modelo: 2009/2010  
Placa: IQJ-3954

### 02.3 – AUTOMÓVEL FIAT

Marca: FIAT  
Modelo: SIENA HLX FLEX  
Cor: Prata  
Combustível: Alcool/Gasolina

Ano/Modelo: 2006  
Placa: IMZ-0873

### 02.4 - RETROESCAVADEIRA

Marca: CASE  
Modelo: 580 L  
Transmissão: Automática

Motor: Cummins  
Tração: 4x2

### 02.5 - CAMINHÃO

Marca: MERCEDES BENZ  
Modelo: 608  
Ano/Modelo: 1980  
Cor: Azul  
Placas – IEF-9598

Combustível: Diesel  
Capacidade: 19 Passageiros  
Carroceria: Aberta/Graneleira

### 02.6 – CAMIONETE FURGÃO

Marca: PEUGEOT  
Modelo: PARTNER  
Ano/Modelo: 2001  
Placa: AKB-7581

Cor: Branca

### 02.7 – PA CARREGADEIRA

Marca: MICHIGAN  
Modelo: 75 III  
Transmissão: CLARK  
Ano: 1978

Motor: MERCEDES BENZ  
Direção: Rosa traseiras

### 02.8 – MOTONIVELADORA

Marca: HUBER WARCO  
Modelo: 165 S  
Transmissão: Mecânica  
Lamina: Desliante

Motor: SCANIA  
Embreagem: Mecânica  
Ripper: Traseiro

## **02.9 – TRAILER**

Marca: KARMANN GHIA DO BRASIL

Modelo: KC 880

Ano: 1987

## **02.10 – CONJUNTO LÂMINA E CONCHA**

Marca: TATU

## **02.11 – CHASSI ARTESANAL**

### 03 - ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO

**02.1 – MICRONIBUS AGRALE – MAXIBUS** – O mesmo não foi posto em funcionamento, segundo informações prestadas pelo motorista, este equipamento estava em pleno uso, foi desativado em função da vinda de um novo. De modo geral encontra-se em regular estado de conservação. Pneus, estofamentos em mau estado de conservação.





**02.2 – AUTOMÓVEL GOL –** Veículo em funcionamento, aspectos mecânicos em regular estado de conservação.





**02.3 – AUTOMÓVEL FIAT –** Veículo não foi posto em funcionamento por falta de componentes de modo geral encontra-se em precário estado de conservação. Aspectos relativos a lataria, pneus e estofamentos em mau estado de conservação.





**02.4 – RETROESCAVADEIRA** – Equipamento não foi colocado em funcionamento por falta de componentes, segundo informações motor e transmissão estavam em boas condições antes do desuso, aspectos relativos a pintura, estofamento e pneus apresentam mau estado.





**02.5 – CAMINHÃO M.BENZ 608 – Veículo em funcionamento, aspectos mecânico em regular estado, condições de carroceria e gabinete em mau estado.**





**02.6 – CAMIONETE FURGÃO** - Veículo encontra-se parado, não foi colocado em funcionamento, lataria abalroada no capô, pneus, painel e estofamento em precário estado de conservação.





**02.7 – PA CARREGADEIRA MICHIGAN 75 III** – Equipamento, segundo informações com o motor, transmissão e conversor de torque em regular estado. Condições de chassi e estrutura da máquina são regulares. Concha e sistema de elevação em regular estado.





**02.8 – MOTONIVELADORA HUBER WARCO** - Equipamento com elevado numero de componentes faltantes e ou danificados, motor, embreagem, caixa de marchas e caixa de marchas. De modo geral em precário estado de conservação.





**02.9 – TRAILER –** Encontra-se em regular estado de conservação. Não emplacado.





**02.10 – CONJUNTO LÂMINA E CONCHA** – Apresenta precario estado de conservação. Estão faltando os cilindros hidráulicos de levantamento.





**02.11 – CHASSI ARTESANAL** – Chassi com quatro rodas sem emplacamento e precário estado de conservação.



#### 04 - MÉTODO DE AVALIAÇÃO

Por se tratar de máquinas/equipamentos usados, foi utilizado o Método Direto Comparativo de Dados de Mercado, baseando-se em valores de revenda praticados por empresas deste segmento.

#### 05 - VALORES MÍNIMO VENAL

	BENS A AVALIAR	ANO/MODELO	VALOR
01	MICRONIBUS AGRAL – MAXIBUS	1999	12.500,00
02	AUTOMÓVEL GOL	2009	11.000,00
03	AUTOMÓVEL FIAT	2006	6.000,00
04	RETROESCAVADEIRA CASE	1999	30.000,00
05	CAMINHÃO M. BENZ 608	1980	9.000,00
06	CAMIONETE FURGÃO PEUGEOT	2001	3.500,00
07	PA CARREGADEIRA MICHIGAN	1978	40.000,00
08	MOTONIVELADORA HUBER WARCO	1976	5.000,00
09	TRAILER	1987	700,00
10	CONJUNTO LÂMINA E CONCHA		500,00
11	CHASSI ARTESANAL		100,00

#### CONCLUSÃO

Após a verificação junto a empresas de nossa região, para a obtenção de valores de mercado para cada equipamento, bem como a verificação do estado de conservação, afirmamos que as cotações praticadas são as que constam na tabela acima. Com relação a venda em um possível leilão é normal. Verificados pelo agente de Avaliação “Al” no ato da vistoria de bens.

Santa Rosa, 22 de junho de 2017

**André Luis Mergen**  
Engenheiro Mecânico  
CREA-RS 129741